

HA UFI CO.LI VING

Tu Inversión en el Futuro





Bienvenidos a **Huai Co.living**

Un proyecto diseñado para acompañar el crecimiento urbano de un polo de jóvenes estudiantes y profesionales en Salta.

Huai Co.living combina ubicación estratégica, diseño versátil y una propuesta de valor que asegura alta demanda y estabilidad en el mercado inmobiliario. Es una oportunidad para ser pionero en un concepto de vida moderno y dinámico, donde convergen la independencia, el desarrollo académico y el crecimiento personal.



Ubicación estratégica

Huai Co.living se encuentra en el Barrio El Huaico, frente al Quirquincho, en la zona norte de Salta, con rápidos accesos a la Av. Bolivia y a la circunvalación oeste. Su proximidad a la Universidad Nacional de Salta (UNSA), la Ciudad Judicial, colegios, centros deportivos y parques urbanos, junto con un fácil acceso a múltiples líneas de transporte público, lo convierten en una opción de alta demanda.



52 unidades

1 y 2 Ambientes
38 m² a 50 m²



Espacios versátiles

El proyecto cuenta con **52 unidades de 1 y 2 ambientes, de 38 m² a 50 m²**, diseñadas para vivienda, uso profesional o alquiler temporario. Además, dispone de 25 cocheras para mayor comodidad de los residentes e inversores.

Amenities Exclusivos

Huai Co.living ofrece una terraza en el primer piso con quincho semicubierto, asador y baño de uso exclusivo para residentes, fomentando espacios de encuentro y comunidad.



8

locales comerciales y un amplio local gastronómico en planta baja



Comodidades Comerciales

8 locales comerciales y un amplio local gastronómico en planta baja, que potencian la zona al brindar servicios adicionales a residentes y estudiantes.

Diseño innovador y confortable

Departamentos modernos y funcionales, con materiales de calidad como porcelanato y doble vidrio hermético, que garantizan eficiencia y confort.

¿Por qué invertir en Huai Co.living?

Ubicación privilegiada

En una de las zonas con mayor proyección de crecimiento en Salta, con acceso a infraestructura clave y conectividad urbana.

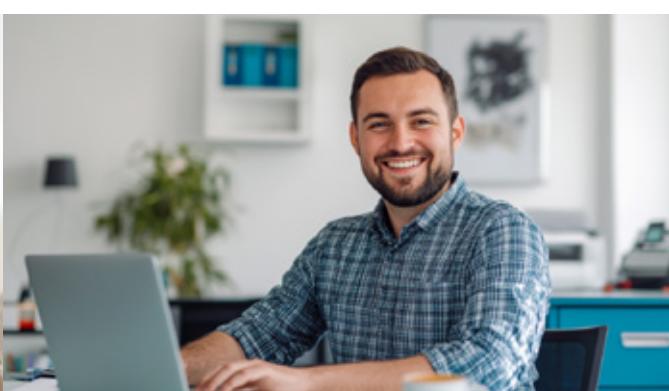
Alta ocupación y demanda constante

Su cercanía a universidades, Ciudad Judicial, colegios y centros deportivos garantiza una ocupación estable y continua.

Diseño moderno y adaptable

Unidades optimizadas para distintos usos, con arquitectura contemporánea y materiales de calidad. Rendimiento seguro y bajo mantenimiento

Propiedades diseñadas para maximizar el retorno de inversión



HA
CO.LI
VING

HA
CO.LI
VING

CPA

EMPRENDIMIENTOS
INMOBILIARIOS



+54 9 387 594-5549



www.cpaemprendimientos.com.ar



info@cpaemprendimientos.com.ar



[@cpaemprendimientos](https://www.instagram.com/cpaemprendimientos)

CI
ARQUITECTURA



+54 0387 7561 6222



www.cruziturrietaarquitectos.com.ar



estudio@cruziturrietaarquitectos.com.ar



[@cruziturrietaarquitectos](https://www.instagram.com/cruziturrietaarquitectos)